

Comunicato Stampa

Approvazione Bilancio di Esercizio 31 dicembre 2010

Roma, 17 maggio 2011. L'Assemblea degli Azionisti di Imvest S.p.A. ("Imvest" o "Società"), società immobiliare romana specializzata in servizi di locazione immobiliare per immobili ad uso commerciale e direzionale, *facility management* e trading e sviluppo immobiliare, riunitasi in data 10 maggio 2011 a seguito del rinvio della stessa del 5 maggio 2011, ha approvato il Bilancio d'Esercizio al 31 dicembre 2010, con la Relazione degli Amministratori sulla Gestione, la Relazione del Collegio Sindacale e la Relazione della Società di Revisione.

Nell'esercizio 2010:

- ✓ ricavi di ca. € 37,6 migliaia (€ 0 migliaia al 31 dicembre 2009);
- ✓ risultato operativo di ca. € 21 migliaia (€ -3 migliaia ca. al 31 dicembre 2009);
- ✓ risultato netto di ca. € - 52 migliaia (€ - 3 migliaia ca. al 31 dicembre 2009);
- ✓ totale immobilizzazioni e rimanenze di ca. € 21,7 milioni;
- ✓ patrimonio netto di ca. € 17 milioni;
- ✓ indebitamento bancario netto (esclusi i contratti di locazione finanziaria) di ca. € 6,4 milioni.

Inoltre è stato preso atto delle dimissioni, per motivi strettamente personali, del Presidente del Collegio Sindacale, Dott. Manco Mencagli, ed è stato nominato quale sindaco effettivo e Presidente del Collegio Sindacale il Dott. Sandro Malevolti; inoltre è stato nominato il Dott. Stefano Petrucci quale sindaco supplente.

Il bilancio d'esercizio relativo al 2010 con le relazioni dei sindaci e della Società di Revisione sono disponibili presso il sito della Imvest: www.imvest.it

Sponsor della Società: GE Capital

Imvest S.p.A. è attiva in due linee di business:

- servizi di locazione immobiliare relativi ad immobili ad uso commerciale e direzionale nonché servizi di *facility management*, ovvero la gestione e l'erogazione di servizi integrati, alla clientela pubblica e privata, rivolti agli immobili e al territorio;
- trading e sviluppo immobiliare.

Imvest S.p.A. intende perseguire una strategia di espansione sui mercati immobiliari nazionali ed internazionali anche fungendo da polo aggregante grazie allo status di società quotata, di opportunità immobiliari apportati anche attraverso successivi conferimenti.

Per ulteriori informazioni:

Investor Relations

Matteo Petti
Tel. 06/6791636
Cell. 3299819568
m.petti@imvest.it

Imvest S.p.A.

Sede Legale
00197 Roma
Viale Parioli 47/A
Tel. +39.06.6791636
Fax +39.06.67986

P.I.V.A. 02989080169
Cap. Sociale Euro 15.317.492 i.v.