

## Comunicato Stampa

### IMVEST S.p.A.

## Approvazione del Progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013

**Roma, 25 marzo 2014** – Il Consiglio di Amministrazione di Invest S.p.A. (“Invest” o “Società”), società immobiliare specializzata in servizi di locazione immobiliare, *trading* e sviluppo immobiliare e quotata all’AIM Italia/Mercato Alternativo del Capitale di Borsa Italiana, riunitosi in data odierna, ha approvato il progetto di Bilancio chiuso al 31 dicembre 2013.

Nell'esercizio di riferimento (tra parentesi il corrispondente dato relativo al 31 dicembre 2012) la Società ha registrato:

- ✓ ricavi di € 2.109 migliaia (€ 1.366 migliaia al 31 dicembre 2012)
- ✓ risultato operativo di € -2.296 migliaia, che recepisce svalutazioni apportate ai crediti commerciali per € 2.260 migliaia relative al completo azzeramento del valore del credito vantato nei confronti di Operae SpA (€ -2.440 migliaia al 31 dicembre 2012)
- ✓ risultato netto pari a € - 2.122 migliaia (€ - 2.284 migliaia al 31 dicembre 2012)
- ✓ patrimonio netto pari a € 23.589 migliaia (€ 25.561 migliaia al 31 dicembre 2012)
- ✓ indebitamento finanziario netto pari a € 931 migliaia (€ 845 migliaia al 31 dicembre 2012)

---

Invest S.p.A. è attiva in due linee di business:

- servizi di locazione immobiliare relativi ad immobili ad uso commerciale e direzionale nonché servizi di *facility management*, ovvero la gestione e l'erogazione di servizi integrati, alla clientela pubblica e privata, rivolti agli immobili e al territorio;
- *trading* e sviluppo immobiliare.

Per ulteriori informazioni:

#### Invest S.p.A.

Raffaele israilovici  
Via della Croce, 87  
00187 Roma  
Tel: +39 06 6876006  
Fax: +39 06 6892316  
E-mail: r.israilovici@invest.it

#### Nomad

Baldi&Partners  
Via Cino del Duca 5  
20122 Milano  
Tel: +39 02 58318214  
Fax: +39 02 58310893

#### Investor Relations

Matteo Petti  
Via della Croce, 87  
00187 Roma  
Tel: +39 06 6876006  
Fax: +39 06 6892316  
E-mail: m.petti@invest.it

#### Specialist

Lorenzo Scimia  
Banca Finnat Euramerica S.p.A.  
Piazza del Gesù, 49  
00186 Roma  
Tel: 06 699331  
Fax: 06 6791984  
E-mail: l.scimia@finnat.it

#### Invest S.p.A.

*Sede Legale*  
00187 Roma  
Via della Croce, 87  
Tel +39.06.6876006  
Fax +39.06.6892316

P.I.V.A. 02989080169  
Cap. Sociale Euro 27.798.075 i.v.