



## **Comunicato Stampa**

### **IMVEST S.p.A.**

# **Acquisto del Prestito Obbligazionario Invest S.p.A. 5% 2013-2018 da parte di Edilnova Romana S.r.l. Proroga per il pagamento della relativa cedola semestrale scaduta il 6 giugno 2017**

**Roma, 5 luglio 2017** - Invest S.p.A., società immobiliare specializzata in servizi di locazione immobiliare, trading e sviluppo immobiliare e quotata all'AIM Italia/Mercato Alternativo del Capitale ("AIM Italia") di Borsa Italiana, informa che in data odierna ha ricevuto una comunicazione da parte di Edilnova Romana S.r.l. (di seguito "Edilnova") con la quale quest'ultima informa l'Emittente che, anche a seguito della modifica del Regolamento del Prestito Obbligazionario Invest S.p.A. 5% 2013-2018 (di seguito "Prestito Obbligazionario") avvenuta in data 30 maggio scorso (cfr. comunicato stampa del 30 maggio 2017) che prevede la possibilità di trasferire il titolo rappresentativo il Prestito Obbligazionario (di seguito "Titolo") anche ad investitori non qualificati, ha perfezionato l'acquisto da Futura Fund Sicav Plc (di seguito "Futura") del Titolo.

Edilnova ha altresì comunicato all'Emittente che, in base agli accordi intercorsi con Futura, ha diritto ad incassare la cedola di interessi (di seguito "Cedola") pari ad € 747.945,21 relativa al semestre scaduto in data 6 giugno 2017 (di seguito "Scadenza"), ovvero entro i 30 giorni successivi alla Scadenza così come previsto dall'art. 1.9 (i) del Regolamento del Prestito Obbligazionario, impegnandosi a non richiedere alla Società il pagamento della Cedola alla relativa Scadenza e acconsentendo, pertanto, a che la Cedola sia corrisposta alla data di scadenza del Prestito Obbligazionario (i.e. 6 dicembre 2018).

**Invest S.p.A.**

*Sede Legale*  
00187 Roma  
Via della Croce, 87  
Tel +39.06.6876006  
Fax +39.06.6892316

P.I.V.A. 02989080169  
Cap. Sociale Euro 24.146.898,90 i.v.

Sempre in data odierna, l'Emittente ha ricevuto comunicazione da parte di Futura che, nel rispetto di quanto concordato con Edilnova, ha prestato il proprio assenso alla cancellazione del pegno in precedenza costituito in favore di Futura stessa da Set su quote rappresentative del 40% del capitale sociale di Edilnova a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni gravanti su Imvest ai sensi del Prestito Obbligazionario. A breve verrà inoltre perfezionato il trasferimento da Futura ad Edilnova del diritto di pegno (concesso inizialmente da Imvest in favore di Futura sempre a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni gravanti su Imvest ai sensi del Prestito Obbligazionario) a valere sull'unico titolo detenuto da Imvest e rappresentativo il Prestito Obbligazionario Set.

---

Imvest S.p.A. è attiva in due linee di business:

- servizi di locazione immobiliare relativi ad immobili ad uso commerciale e direzionale nonché servizi di *facility management*, ovvero la gestione e l'erogazione di servizi integrati, alla clientela pubblica e privata, rivolti agli immobili e al territorio;
- *trading* e sviluppo immobiliare.

Per ulteriori informazioni:

#### **Imvest S.p.A.**

Raffaele Israilovici  
Via della Croce, 87  
00187 Roma  
Tel: +39 06 6876006  
Fax: +39 06 6892316  
E-mail: r.israilovici@invest.it

#### **Nomad**

EnVent Capital Markets Ltd.  
42 Berkeley Square W1J5AW - London  
Tel: +44 (0) 20 35198451  
Italian Branch, Via Barberini 95,  
00187 Rome  
Tel: +39 06 896841

#### **Investor Relations**

Tiziana Iacobelli  
Via della Croce, 87  
00187 Roma  
Tel: +39 06 6876006  
Fax: +39 06 6892316  
E-mail: t.iacobelli@invest.it

#### **Specialist**

Lorenzo Scimia  
Banca FinnatEuramericaS.p.A  
Piazza del Gesù, 49  
00186 Roma  
Tel: +39 06 699331  
Fax: +39 06 6791984  
E-mail: l.scimia@finnat.it